

Zuhause



Zeitschrift der
Wohnungsunternehmen Dithmarschen eG



Dezember 2025

Nr. 114



Wir sind Wohnungswirtschaft.

www.nthannover.de



NORDWESTDEUTSCHE
TREUHAND



Abfallwirtschaft
Dithmarschen



Das bietet die Abfall-App:

- Übersicht Ihrer Abfuhrtermine
- Erinnerung an Ihre Abfuhrtage
- Benachrichtigung bei Störungen
- Servicestandorte (z. B. Recyclinghöfe)
- Zugang zum AWD-Kundenportal
- News
- Abfall-ABC
- Kontaktformulare
- FAQs

www.awd-online.de

Die AWD-Abfall-App gibt's **kostenlos**:



Vorstandsvorsitzender
Holger Timm



Wir stellen uns der Aufgabe

Liebe Mitglieder, liebe Mieterinnen und Mieter,

um Wohnraum für die Zukunft zu schaffen, müssen Städte nachhaltig wachsen, bestehende Gebäude klug nachgenutzt und neue Quartiere energieeffizient geplant werden. Innovative Baustoffe, flexible Grundrisse und soziale Durchmischung fördern lebendige Nachbarschaften. Gleichzeitig braucht es klare politische Leitlinien, die bezahlbares Wohnen sichern und ökologische Verantwortung stärken. Wir beim WoDi haben uns dieser Aufgabe angenommen und schaffen Wohnraum für die Zukunft. Unsere jüngsten Bauvorhaben im Meldorfer Österviertel sowie Am Helmken in Ostrohe setzen neue Impulse.

Hinter der Realisierung der Aufgaben steht bei uns ein starkes Team. Seit Mitte dieses Jahres wird es durch unseren neuen Leiter der Technischen Abteilung ergänzt. Dass das Miteinander bei uns gelebt wird, zeigen auch unsere Mitarbeiterjubiläen, von denen wir auf den kommenden Seiten berichten können. Und „last but not least“ ist auch die Berufsausbildung beim WoDi gefragt. Wir freuen uns in diesem Zusammenhang über unsere neue Auszubildende, die den Weg zur Immobilienkauffrau eingeschlagen hat.

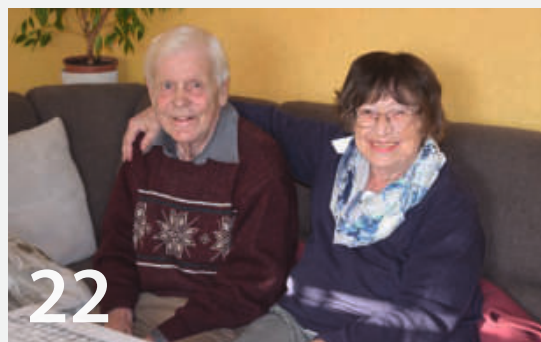
Nachbarschaft in Mehrfamilienhäusern entsteht durch alltägliche Begegnungen im Treppenhaus, im Hof oder in gemeinschaftlichen Räumen. Wenn Menschen respektvoll miteinander umgehen, entsteht Vertrauen, das gegenseitige Unterstützung fördert. Gemeinsame Feste, kleine Hilfen im Alltag und offene Kommunikation stärken das Zusammengehörigkeitsgefühl. So entstehen lebendige Häuser,

in denen Vielfalt und Rücksicht eine starke Gemeinschaft formen. Sie wächst im Alltag.

„Miteinander“ – dieses Wort beschreibt auf den Punkt das Lebensgefühl in unserem Wohnungsbestand. Überzeugen Sie sich von diesem „Miteinander“ und lesen Sie unsere Berichterstattung über die Sommerfeste von „Gute Nachbarschaft“ und „Unser Treff“. Blicken Sie mit uns auch auf das gelungene Herbstfest in der Posadowskystraße 4 in Brunsbüttel zurück und freuen Sie sich auf viele interessante Veranstaltungen in der kommenden Winterzeit in der Posa 4 sowie in den Mietertreffs in Brunsbüttel und Meldorf.

Es macht uns stolz, wenn langjährige Mieter auf ihr Jubiläum bei uns zurückblicken. Dies zeigt uns, dass wir unseren Mitgliedern über Jahrzehnte ein sicheres Zuhause bieten. Für die junge Leserschaft haben wir übrigens ein Glam Up unserer „Junge-WoDi-Seiten“ vorgenommen – viel Spaß beim Lesen und eine schöne Weihnachtszeit wünscht Ihnen Ihr

Holger Timm



WoDi

- 1 Editorial
- 3 Im Österviertel entstehen 32 neue Wohneinheiten
- 6 Neuer Leiter der Technischen Abteilung
- 7 Wohnraum für die Zukunft in Ostrohe
- 21 Vertreterwahl 2026 – Jetzt mitmachen und bewerben

Mitgliederinfo

- 12 Ehrenamtsmesse im Elbeforum
- 16 Junges WoDi: unsere Themenseiten
- 22 50-jähriges Mieterjubiläum in Meldorf und Büsum
- 23 Gelebte Nachbarschaft in St. Michaelisdonn
- 26 WoDi-Rätselspaß – mitmachen und miträtseln
- 26 Besondere Geburtstage unserer Mieter und Mitglieder
- 27 Rezepte-Ecke: Ideen zum Sammeln und Nachmachen

Nachbarschaft

- 10 Sommerfest Gute Nachbarschaft in Brunsbüttel
- 11 Programmangebot von „Gute Nachbarschaft“ in Brunsbüttel und „Unser Treff“ in Meldorf
- 13 Sommerfest bei Unser Treff in Meldorf
- 18 Neues aus der Posa 4: Abwechslungsreiches Programm zum Mitmachen

Gut zu wissen

- 14 Mitarbeiterjubiläen in Meldorf und Brunsbüttel
- 15 Vorgestellt: Unsere neue Auszubildende Jule Dettmann
- 24 Unsere Unterhaltungstipps für Sie ausgesucht
- 28 AWD informiert: Dunkle Jahreszeit erschwert Müllenabfuhr

Umschlag

Wichtige Telefonnummern beim WoDi

Impressum

Zeitschrift der Wohnungsunternehmen Dithmarschen eG · Hindenburgstraße 14 a · 25704 Meldorf · Telefon: 04832/995-0 · www.wo-di.de · info@wo-di.de · **Herausgeber (V.i.S.d.P.):** Dipl.-Kfm. Holger Timm · Dipl.-Verwaltungswirt (FH) Stefan Mohrdieck · **Autor*innen/Redaktion:** Stefanie Pantel, Lisa Ehlers, Svenja Engel · **Konzept & Gestaltung:** heinz feddersen verlag + werbeagentur · Heidmühlenweg 171 · 25337 Elmshorn · Telefon: 04121/91612 · Fax: 04121/94772 · info@feddersen-verlag.de · www.feddersen-verlag.de · Mitglied im DPV Deutscher Presse Verband e.V. · **Art Director:** Tanja Feddersen · **Druck:** Silber Druck oHG, Lohfelden · **Erscheinungsweise:** dreimal jährlich · **Nächster Anzeigenannahmeschluss:** 6. März 2026

Bildnachweis

Titel Floydine - stock.adobe.com, heinz feddersen verlag · S. 1, 2, 6, 15, 24 + 25 heinz feddersen verlag · S. 16 MdAsif - stock.adobe.com, Thomas Söllner - stock.adobe.com · S. 17 Universal Music, ngupakarti - stock.adobe.com, moleskostudio - stock.adobe.com · S. 20 yana2607 · S. 21 iconsStudio - stock.adobe.com · S. 26 fotolia/ euthymia · S. 27 atar - stock.adobe.com · S. 24 + 25 lily - stock.adobe.com · S. 28 AWD · Umschlagsseite 3 Laura Pashkevich - stock.adobe.com

Alle Bilder ohne Nachweis Wohnungsunternehmen Dithmarschen eG

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit verzichten wir auf eine geschlechtsspezifische Differenzierung. Dies impliziert keinesfalls eine Benachteiligung des jeweils anderen Geschlechts.

Wohnraum für die Zukunft

Neubau von 32 WE im Meldorfer Österviertel

Auf der rund 4200 m² großen Grundstücksfläche im Meldorfer Österviertel ist zurzeit einiges los. Hier errichtet WoDi drei 2-geschossige Gebäude (Claus-Harms-Straße 8 + 10, Karsten-Niebuhr-Straße 3) mit insgesamt 32 Wohnungen und leistet damit erneut einen Beitrag für bezahlbaren Wohnraum für die Zukunft.

Der Startschuss für den weiteren, lang ersehnten Neubau im Meldorfer Österviertel fiel bereits im Mai 2025. Mit dem Bau der Wohnungen haben wir die Firma Kähler-Bau GmbH aus Büsum beauftragt. Diese ist seitdem eifrig dabei, das durchdachte Neubauprojekt nach unseren Planungsvorgaben umzusetzen. Seit Monaten kann man hier täglich beobachten, wie unsere drei Gebäudeteile immer mehr Gestalt annehmen.

Ein solch gravierendes Vorhaben verdient auch besondere Aufmerksamkeit. Aus diesem Grunde hat WoDi alle Beteiligten zu einer offiziellen Grundsteinlegung für dieses wichtige Neubauprojekt in Meldorf geladen. Am 15. August 2025 kamen Aufsichtsrat, Vorstand und Mitarbeiter der WoDi gemeinsam mit Vertretern der Stadt Meldorf, der Wohnungswirtschaft, den beauftragten Handwerkern sowie Nachbarn zu diesem symbolischen Akt in einer Feierstunde zusammen.

Nach Grußworten von Holger Timm (Vorstandsvorsitzender WoDi), Dr. Jörn Klimant (Aufsichtsratsvorsitzender WoDi), Andreas Breitner (Direktor Verband nordd. Wohnungsunternehmen e.V.), Sönke Kähler (Kähler-Bau GmbH) sowie Christian Poltrock (Bürgermeister Stadt Meldorf) wurde die bereits im Fundament eingemauerte und durch einen WoDi-Banner verhüllte Grund-

steinkapsel, gefüllt mit Ausgaben unserer Mitgliederzeitschrift „Zuhause“ und den Bauplänen für dieses Objekt, von Dr. Jörn Klimant, Holger Timm und Sönke Kähler enthüllt. Dem Projekt wurde in diesem Zuge gutes Gelingen und den zukünftigen Bewohnern des Hauses eine glückliche und erfolgreiche Zukunft in ihrem entstehenden neuen Zuhause gewünscht.

Alle Gäste zeigten sich begeistert von unserem klimaneutralen Neubau, der erstmals für uns aus Kostengründen in serieller Bauweise errichtet wird. „Wir sind froh, damit weiteren bezahlbaren Wohnraum in der Region zu schaffen. 22 der 32 WE sind öffentlich gefördert und können daher zwischen 6,50 Euro und 8,00 Euro pro m² auf dem Markt angeboten werden“, so Holger Timm. Aber auch energetisch überzeugt unser Neubau. Die Wärme- und Warmwasserversorgung erfolgt hier über ressourcensparende und energieeffiziente Luftwärmepumpen sowie eine Photovoltaikanlage.

Einige von Ihnen verfolgen vielleicht den Baufortschritt über unsere auf www.wo-di.de verlinkte Baukamera und können bestätigen, dass seit der Grundsteinlegung einiges passiert ist.

Die drei Gebäude entwickeln sich in rasanter Geschwindigkeit und sind bereits kom-

plett eingedeckt. Auch an der Fassade sind die ersten Riemchen angebracht und zeigen bereits, wie ansehnlich das Gesamtbild der Gebäude nach der Fertigstellung sein wird. Im Innenbereich sind bereits die Putzarbeiten sowie die Verlegung der Fußbodenheizung abgeschlossen. Jetzt beginnen wir mit den Malerarbeiten. Gleich im neuen Jahr wird es dann mit den Fliesenarbeiten weitergehen.

Wenn der Baufortschritt weiter so fließend läuft, werden wir die Wohnungen bereits im Sommer 2026 vermieten können.

Wir halten Sie auf dem Laufenden über den aktuellen Baustand in den nächsten Ausgaben von „Zuhause“. Bleiben Sie gespannt!

Kontakt Daten

Bei Interesse oder weiteren Fragen melden Sie sich gern bei uns:

Ihre Ansprechpartnerin
Alexandra Boldt

Tel.: 04832 995-18
E-Mail: boldt@wo-di.de

www.wo-di.de



- Zimmererarbeiten
- Trockenbau
- Asbestentsorgung
- Carports

- Überdachungen
- Holzrahmenbau
- energetische Dachsanierung

Büttelweg 3 · 25704 Elpersbüttelerdonn

Tel. 04832 / 97 97 690 · Mobil 0173 / 52 59 981
thiessen-bau@t-online.de · www.zimmerei-thiessen-bau.de

Grundsteinlegung im Österviertel





GRUNDSTEIN



KÄHLER
BAU

GRUNDSTEINLEGUNG
15.08.2025



Willkommen im Team!

Rainer Hamann übernimmt die Leitung der Technischen Abteilung

Wir freuen uns über weiteren Zuwachs in unserem WoDi-Team:

Rainer Hamann bringt als Dipl.-Bauingenieur mit seiner jahrzehntelangen Berufserfahrung in den Bereichen Bautechnik und Baumanagement umfangreiche Fachkenntnisse mit. Seit dem 01. Mai 2025 hat er die Leitung der technischen Abteilung bei WoDi übernommen und wird gemeinsam mit seinem Team die weitere Modernisierung und Instandhaltung in unserem Bestand umsetzen und alle laufenden und noch geplanten Neubauten betreuen.

„Ich freue mich auf die zahlreichen anstehenden Aufgaben und Herausforderungen in diesem sehr gut funktionierendem Team! Durch die Klimaschutztechnischen Vorgaben des Landes und des Bundes haben wir noch einiges umzusetzen. Ich bin aber sehr optimistisch, dass uns das definitiv gelingen wird“, so Rainer Hamann.

Rainer Hamann (55) ist verheiratet und hat zwei erwachsene Kinder. Als gebürtiger Büsumer mit heutigem Wohnsitz im Mel-



dorfer Umland fühlt er sich eng verbunden mit unserer Region. Seine Freizeit gestaltet sich unser neuer Kollege gerne mit viel Sport, allerhand Unternehmungen und Reisen mit Familie und Freunden. Zudem engagiert er sich aktiv in seiner Dorfgemeinschaft. Das ganze WoDi-Team wünscht

Rainer Hamann viel Erfolg in seinem zukünftigen Aufgabengebiet und freut sich über den frischen Wind im Unternehmen!

ZEIT FÜR NEUE FENSTER?



- ✓ Heizkosten sparen
- ✓ Beste Wärmedämmwerte
- ✓ Gesundes Wohnklima
- ✓ Attraktive Fördergelder

Öffnungszeiten Fachmarkt:
Mo - Fr 7.00 bis 17.00 Uhr

HolzLand
JACOBSEN

Industriestraße 19 | 25709 Marne | Tel. 04851 / 9590-0 | www.holzland-jacobsen.de

Wohnraum für die Zukunft

WoDi errichtet Neubau in Ostrohe

Die Ostroher dürfen sich schon bald über neuen Wohnraum in ihrer Gemeinde freuen. Hier entsteht zurzeit ein Gebäude mit 10 Wohnungen in attraktiver Größe und Umgebung.

Auf der Baustelle Am Helmken 7 in Ostrohe ist zurzeit mächtig was los. Die Rohbauarbeiten schreiten gut voran, kürzlich wurde mit den Verblendarbeiten begonnen. Als nächstes wird der Dachstuhl gerichtet und eingelattet, so dass im neuen Jahr mit dem Innenausbau begonnen werden kann. Die Fertigstellung der neuen Wohnungen ist für den Sommer 2026 vorgesehen.

Mit unserem Neubau sprechen wir vor allem ältere Mieter an. Die Wohnungen und deren Eingänge sind barrierefrei und damit auch für Rollstuhlfahrer ohne Einschränkung nutzbar.

Alle 10 Wohnungen sind ebenerdig und verfügen über 2 bzw. 3 Zimmer. Die Wohnungsgrößen liegen zwischen 56 und 67 qm und sind damit besonders für kleinere Haushalte geeignet. Ausgestattet mit modernen Einbauküchen (praktisch integriert im Wohnbereich) und einem seniorengerechten Duschbad können sich die ansprechenden Wohnungen sehen lassen. Zudem verfügt jede Wohnung über eine Terrasse und verspricht einen herrlichen Blick in die umliegende Natur mit ihrem schönen Baumbestand und damit einen attraktiven Naherholungswert.

Die Kompaktheit des Gebäudes bietet zudem im Innenraum ausreichend Raum für Begegnungen und einen Klönschnack mit den Nachbarn.



Von den 10 Wohnungen sind 7 öffentlich gefördert und werden nachhaltig günstig als sozialer Wohnraum angeboten.

Aber auch energetisch kann sich das Gebäu-

de sehen lassen. Ausgestattet mit ressourcensparenden und energieeffizienten Luftwärmepumpen wird hier bei der Wärme- und Warmwasserversorgung ein wertvoller Schritt in Richtung Klimaneutralität getan.



BÜTTNER

Inh. Niels Petter

Elektroinstallation

Sanitärinstallation

Heizungsbau

Wärmepumpen

Leckortung

Kundendienst

*Wir wünschen
Frohe Weihnachten und
einen guten Rutsch!*

04835 9208 · Norderstraße 8 · Albersdorf



TISCHLEREI GROTHUSEN

INHABER: TORSTEN STABENOW · TISCHLERMEISTER

Individuelle Möbel · Fenster · Türen · Treppen
Fußböden · Rollläden · Reparaturen · Bestellungen

Qualitätsgemeinschaft
QSN
Sicherheitstechnik wohn

Marner Str. 1 · 25693 St. Michaelisdonn
Tel. 04853 8456 · Fax 04853 8141
info@tischlerei-grothusen.de



**Sie haben Interesse
an der Anmietung?**

**Bewerben Sie sich jetzt für
eine Wohnung Ihrer Wahl
bei uns:**

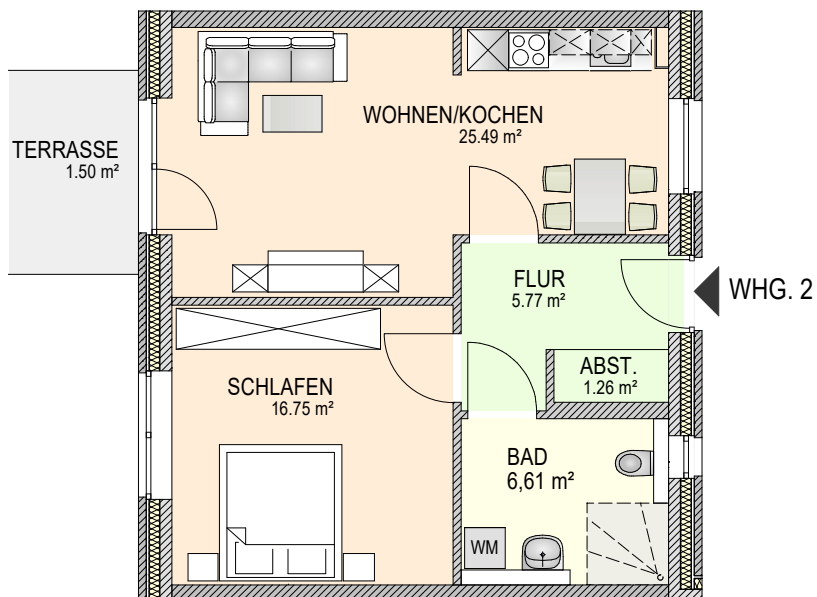
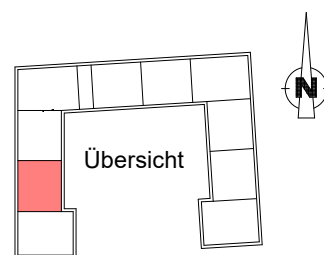
Ihre Ansprechpartnerin
Alexandra Rathke
Tel.: 04832 995-24
E-Mail: rathke@wo-di.de

www.wo-di.de



Die Grundrisse

Am Helmken 7, Ostrohe
Wohnung 2, 57,38 m²



Seit über 30 Jahren
**Ihr Dienstleister
rund um die
Elektrotechnik**

Magnussen
Elektrotechnik

**Kompetente
Beratung und
zuverlässige
Realisierung**



Am Belmermoor 102 – 104 · 25541 Brunsbüttel · T: 04852 54800
info@magnussen.de · www.magnussen.de

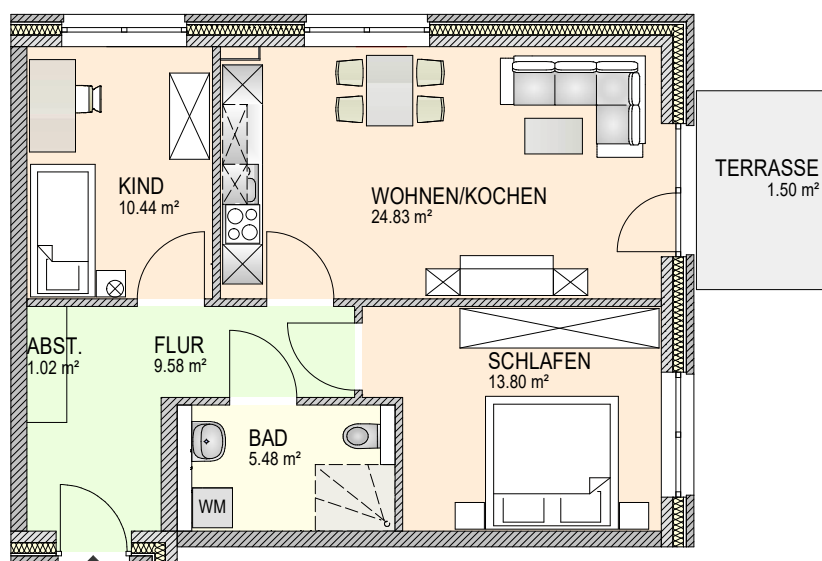
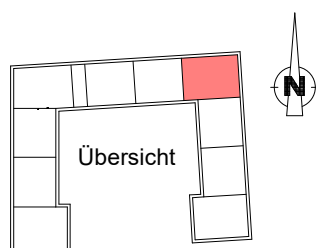
E|MOBILITÄT
Fachbetrieb



Modelldarstellung des Neubaus
mit insgesamt 10 Wohnungen



Am Helmken 7, Ostrohe
Wohnung 7, 66,65 m²



WHG. 7

Ausbildung
Generalistik

Ambulanter Pflegedienst

Wir sind da, wo Sie zuhause sind!

- Fundierte Pflegeberatung
- Ganzheitliche Pflege
- 24 Stunden Rufbereitschaft
- Tagespflege in Meldorf

Standorte: Meldorf, Bütjstraße 6 | Marne, Bahnhofstraße 14 | Brunsbüttel, Posadowskystraße 4
Tel.: 0800 / 92 92 998 (kostenfrei) | info@mookwegern-pflege.de



SK/35/V109

Sonne satt beim Sommerfest

Während des gesamten Jahres sind die vielen Gruppen unseres Vereins „Gute Nachbarschaft“ fleißig. Einmal im Jahr jedoch ist es im Mietertreff auf der Kippe ganz ruhig.

Ende Juli 2025 hatte der Verein „Gute Nachbarschaft“ aus Brunsbüttel zum traditionellen Sommerfest eingeladen. Mehr als 60 Vereinsmitglieder und Gäste wollten sich

dieses Fest nicht entgehen lassen. Der Sommer zeigte sich an diesem Nachmittag von seiner besten Seite. Bei strahlendem Sonnenschein machten sich die Teilnehmer auf den Weg zum Schrebergartengelände an der Mole IV, wo im Garten des Vereinsheims alles vorbereitet war. Für Jeden gab es einen Sonnenplatz. Schnell füllten sich die unter dem Vordach und im Garten aufgestellten Tische und Bänke. Sogleich waren alle Teilnehmer in angeregte Gespräche vertieft. Die fleißigen Griller brachten die Kohle auf

dem großen Rundgrill zum Glühen und schon bald zog der Duft vom leckeren Grillfleisch durch den Garten. Am Buffet mit einer großen Auswahl an Salaten war für jeden Geschmack etwas dabei. Alle sind rundum satt geworden. Bei bester Laune ist dieser schöne Sommernachmittag in geselliger Runde vergangen. Gegen Abend machten sich die Teilnehmer mit zufriedenen und glücklichen Gesichtern auf den Nachhauseweg. Das nächste Sommerfest kommt bestimmt.





Frank *Christiansen*

Alles für Ihr Haus:

- Fenster, Türen & Rollläden
- Sonnen- & Insektenschutz
- Wartung, Reparatur & Service
- Einbruchschutz
- Innenausbau
- Einbauschränke
- Treppen
- Möbel

Norderstraße 19-23 - 25704 Meldorf - Tel. 04832 / 78 72
www.TischlereiChristiansen.de

SCHÖNHEID & SOHN

BAUKLEMPNEREI · INSTALLATION

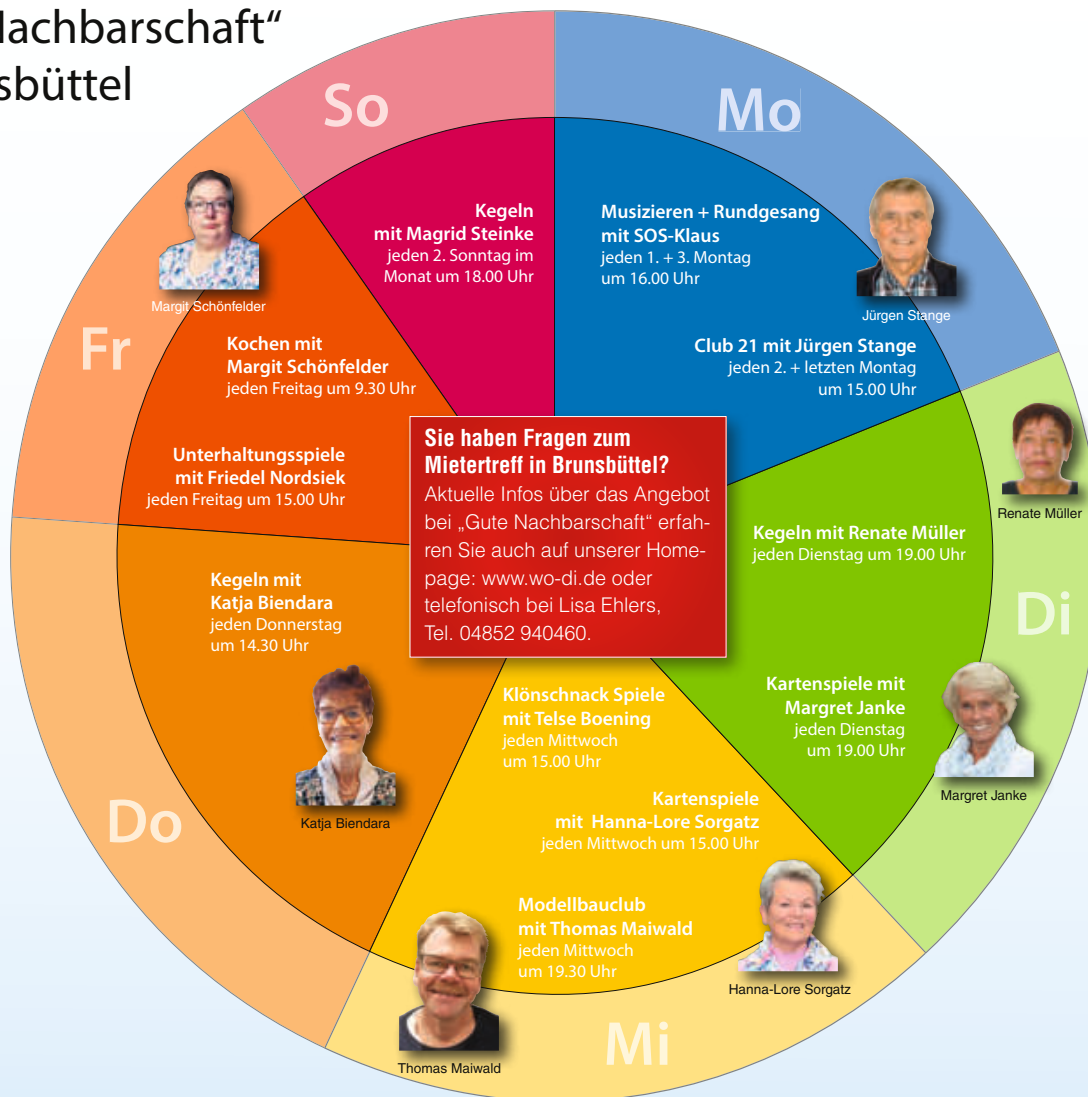
SANITÄRE ANLAGEN · DACHARBEITEN

25541 Brunsbüttel

Fährstraße 12 · Telefon 0 48 52 / 8 71 74

Die Programmangebote der Mietertreffs

„Gute Nachbarschaft“
in Brunsbüttel



„Unser Treff“ in Meldorf

Montag 9.00 – 11.00 Uhr Frühstücksrunde Angelika Herr (mob. 0157 57185336) 10.00 – 11.00 Uhr Sprechstunde jeden 1. und 3. Montag Mathias Tischler	Mittwoch 17.00 – 19.00 Uhr Bingoabend alle 2 Monate am 1. Mittwoch Bernd Herres (Tel. 2843) 18.30 – 20.00 Uhr LesepatenStammtisch Jeden 2. Mittwoch im Monat Anne Krempin (Tel. 979 7721)	Donnerstag Fit am PC, Tablet & Smartphone Auf Anfrage bei Michael Seemann (mob. 0157-83636363) 15.00 – 17.00 Uhr Handarbeiten Michaela Rihm (mob. 0176-5696 1630)	Samstag 14.00 – 16.00 Uhr Seniorenachmittag Jeden 1. Samstag im Monat Angelika Herr (mob. 0157 57185336)
Dienstag 9.00 – 12.00 Uhr Senior-Training jeden 1. Dienstag im Monat Angelika Herr (mob. 0157 57185336) 14.30 – 17.00 Uhr Städtischer Senioren Club Spielenachmittag in gemütlicher Runde Barbara Köhler (Tel. 71 40)	Bitte beachten!! Wussten Sie schon... Bücher aus unserer Bibliothek können zu allen eingetragenen Terminen ausgeliehen und zurückgebracht werden!	Unser Tipp: Gründe Deine eigene Gruppe im Mitgliedertreff! Informieren Sie sich über Ihre Möglichkeiten im „Unser Treff“. Wir beraten Sie gern (Tel. 995-0)	

Sie haben Fragen zum Mietertreff in Meldorf?

Ihr Ansprechpartner: Mathias Tischler, Tel. 04832 99537, E-Mail: Tischler@wodi.de

Informieren Sie sich über das aktuelle Angebot bei „Unser Treff“ auf unserer Homepage www.wo-di.de.

Ehrenamtsmesse im Elbeforum

Am Sonntag, 7. September, fand im Elbeforum in Brunsbüttel eine Ehrenamtsmesse statt. Unser Mieterverein „Gute Nachbarschaft“ war selbstverständlich dabei. Vertreter und Vertreterinnen von rund zwanzig Vereinen und Verbänden stellten an diesem Tag ihre ehrenamtliche Arbeit vor. Die Besucher der Messe konnten sich an den verschiedenen Ständen über Möglichkeiten des Engagements im sozialen Bereich und in privaten Vereinen informieren.

Der mit Fotos, einem Kaffeegedeck, Gesellschaftsspielen und einer Kegelkugel fantasievoll gestaltete Stand des Vereins „Gute Nachbarschaft“ war stets gut besucht. Interessierte informierten sich über die verschiedenen Gruppen unseres Mietervereins und stellten auch eigene Mitmachideen vor. Es wurden Erfahrungen und Adressen ausgetauscht und wir hoffen natürlich, dass einiges davon zu neuen Gruppen oder Mitgliedern führen wird.

Viel zum Erfolg unseres Messestandes beigetragen haben auch die Vereinsmitglieder selbst, denn nur sie können so richtig gut von der Vereinsarbeit berichten. So freuen wir uns sehr über die tatkräftige Unterstützung von Friedel Nordsiek, Katja Biendara, Margit Schönfelder und Telse Boening. Diese vier Gruppenleiter standen den interessierten Messebesuchern stundenlang für alle Fragen und Anregungen zur Verfügung. Noch einmal vielen Dank dafür!



v.l.: Svenja Engel, Friedel Nordsiek und Lisa Ehlers freuten sich über das große Interesse.

Aber auch der Austausch mit den anderen Vereinen und Verbänden ist wichtig. Kaum eine Organisation, die nicht auf der Suche nach ehrenamtlicher Unterstützung ist. Wir sind nicht nur mit den Verantwortlichen der benachbarten Stände Frauen helfen Frauen und Stiftung Mensch ins Gespräch gekommen. Auch haben wir natürlich den anderen Ständen einen Besuch abgestattet, beispielsweise der Herzkissenaktion, dem Hospizverein, den Landfrauen, der Feuerwehr, dem Roten Kreuz, dem Verein Brunsbüttel hilft, dem Sozialverband, Schachclub, Tierschutzverein, Modellbauclub und viele mehr.

Neben Kaffee und Kuchen sowie Bratwurst und Erfrischungsgetränken konnten sich die Messebesucher noch an der Musik des Lotsenchores Takelure und des VHS Chor-

projekts Koog-Chor-Lores erfreuen. Wir freuen uns über die Teilnahme an der wirklich sehr interessanten und informativen Ehrenamtsmesse. Insbesondere hoffen wir aber auch, dass wir dadurch neue Menschen mit frischen Ideen für unseren Verein Gute Nachbarschaft begeistern konnten.

Auch Sie haben Interesse am Angebot unseres Mietervereins Gute Nachbarschaft?

Wir informieren Sie gerne!

Kontakt:

Lisa Ehlers

ehlers@wo-di.de · Tel.: 04852 940460

www.wo-di.de



KÜCHEN SIEBELS
Ihr Küchenhaus in Marne
www.kuechen-siebels.de
Königstr. 3 · 25709 Marne
Tel.: 04851 - 957 8015

ELEKTRO 2000 gmbh
MEISTERBETRIEB

Telefon: 04124-604095

Am Hafen 43 · 25348 Glückstadt
Fax: 04124-604096 · mail: elektro2000gmbh@t-online.de

„Unser Treff“ – Sommerfest

für alle Ehrenamtlichen und Nutzer des Mitgliedertreffs in Meldorf

Ein Fest unter Gleichgesinnten macht immer großen Spaß. Spielt das Wetter dann auch noch mit und werden zudem viele leckere Köstlichkeiten gereicht, steht dem Gelingen der Veranstaltung nichts mehr im Wege.

So war das von unseren Ehrenamtlichen des Mitgliedertreffs „Unser Treff“ in Meldorf

organisierte Grillfest am 16. August 2025 ein voller Erfolg. Auf der Rasenfläche gleich neben dem Treff wurden Tische aufgestellt und die Organisatoren vom WoDi-Team Alexandra Boldt und Mathias Tischler hatten alle Hände voll zu tun, die zahlreichen hungrigen Gäste mit saftigem Grillfleisch, leckerer Grillwurst und Salaten zu versorgen.

Viele Freunde des Mitgliedertreffs kamen zusammen und verbrachten schöne Stunden beim gemeinsamen Schlemmen unter dem Schatten spendenden Baum. „Das war ein schöner und geselliger Nachmittag“, freut sich Mathias Tischler und hofft eine Wiederholung im neuen Jahr.



Olaf Junker
Fliesenleger

Fliesen · Marmor · Granit
Silikon · Neu-/Altbau
Reparaturarbeiten
barrierefreie Bäder

Anklamerstraße 10 · 25746 Heide
Telefon 0481 5998214
Mobil 0171 2751793

seit 20 Jahren

ELEKTRO BEHRENS

Elektroinstallation · Smart Home
Satellitenanlagen · Photovoltaikanlagen

Dorfstraße 20 · 25582 Hohenaspe
Tel. 04893.275 · info@elektro-behrens.de

Ein gutes Team – klar!

Dass unsere Mitarbeiter überdurchschnittlich lange im Unternehmen tätig sind, zeigt uns mal wieder, dass WoDi wirklich attraktive Arbeitsplätze zu bieten hat. Wir freuen uns über unsere engagierten Mitarbeiter und danken an dieser Stelle für die langjährige Treue.

30 Jahre

Im Jahre 1995 startete **Kristin Gatza** ihren Werdegang bei WoDi als Auszubildende zur Immobilienkauffrau. Heute – 30 Jahre später – ist unsere engagierte Kollegin mit ihrem Fachwissen und ihrer Erfahrung ein nicht wegzudenkender Bestandteil unseres Brunsbütteler Vermietungsteams. Bei rund 1000 zu betreuenden Wohnungen fallen hier stets zahlreiche Aufgaben rund um die Betreuung unserer Mieter an. Als zweifache Mutter hat Frau Gatza dabei stets den Spagat zwischen Familie und ihrer Tätigkeit bei WoDi gemeistert. Auch, wenn ihre Töchter längst erwachsen sind, hat sie diesen enormen Einsatz stets beibehalten. Wir wissen dies sehr zu schätzen und freuen uns über die jahrzehntelange Treue.

Ihre Freizeit verbringt unsere liebe Kollegin am liebsten mit ihrer Familie. Unsere reiselustige Kollegin hat viel von der Welt gesehen und ist nach wie vor gerne mit ihrem Ehemann auf Tour.



25 Jahre



Seit 25 Jahren ist **Bettina Peters** in unserer Telefonzentrale bei WoDi tätig. Angefangen als Elternzeitvertretung wurde unsere liebe Kollegin schnell in ein unbefristetes Arbeitsverhältnis übernommen.

Heute ist Bettina Peters jeden Donnerstag und Freitag erste Ansprechpartnerin in unserer Zentrale und übernimmt zudem die Erfassung der eingehenden Rechnungen. Ihren Arbeitsbereich hat sie dabei stets im Griff und leistet mit ihrem Sachverstand und viel Sorgfalt einen wertvollen Beitrag für WoDi. Hierfür sind wir bis heute sehr dankbar.

Ihre Freizeit genießt unsere liebe Kollegin am liebsten mit ihrem Partner und den gemeinsamen beiden Söhnen. Alle vier sind sehr naturverbunden und sind sich in der Gestaltung ihrer Aktivitäten daher stets einig.



WIR HABEN WATT FÜR DIE REGION!



www.stadtwerke-brunsbuettel.de

Ausbildung beim WoDi-Team

Auf dem Weg zur Immobilienkauffrau

WoDi bildet seit Jahrzehnten junge Menschen in Dithmarschen aus. Für uns ist es ein wichtiges Engagement, der Jugend in unserer Region berufliche Perspektiven für das spätere Leben zu bieten. Unsere Auszubildenden wissen das freundliche, faire Klima sowie die guten Ausbildungsbedingungen in unserem Hause auch zu schätzen und verlassen nur ungern unser Team.

In diesem Sommer hat Jule Dettmann (18) aus Süderhastedt ihre Ausbildung zur Immobilienkauffrau begonnen und damit ei-

nen spannenden, neuen Lebensabschnitt begonnen.

Jule Dettmann



Nach der langen Schulzeit bis hin zum Abitur freue ich mich, endlich in das Berufsleben einsteigen zu können. Durch mein im Vorwege bei WoDi absolviertes Praktikum wusste ich schnell, dass ich in der Wohnungswirtschaft bestens aufgehoben bin und mir die Tätigkeit viel Freude bereiten wird. Und genau so ist es auch! Die Arbeit ist abwechslungsreich und der Zusammenhalt innerhalb des Teams groß. Ich fühle mich hier, auch wegen des familiären Umgangs, richtig gut aufgehoben.

Meine Freizeit verbringe ich am liebsten mit meinen Freunden oder auf Reisen. In Europa habe ich bereits einige Länder bereist und spare nun für meinen großen Traum - eine Reise in die USA.

Ausbildung bei uns!

Gewohnt wird immer! Das macht den Beruf **Immobilienkaufmann/-frau** nicht nur ziemlich krisensicher, sondern vor allem zu einem modernen Job voller Abwechslung, in dem besonders bei Wohnungsbaugenossenschaften wichtige, sinnvolle und erfüllende Aufgaben warten.

Immobilienkaufleute haben mit der gesamten Bandbreite der Wohnungswirtschaft zu tun – von der Stadtplanung über Finanzierung und Bau von neuem Wohnraum bis zur Vermietung und Pflege des Wohnungsbestands.

Und auch die Mischung stimmt – aus Schreibtischarbeit und Kundenkontakt, aus theoretischen und praktischen Aufgaben, aus technischem Fachwissen und aus kaufmännischen, rechtlichen und sozialen Inhalten.

Das ganze WoDi-Team freut sich über unsere neue Teamplayerin und wünscht einen guten Start in das Berufsleben.

**IHR KOMPETENTER
PARTNER IN DITHMARSCHEN**



www.heinemann-heide.de

WIR BAUEN IHR ZUHAUSE.

Qualität, Zuverlässigkeit und Termintreue.

KÄHLER BAU.

WIR MACHEN DAS!
SEIT 1921.

100
JAHRE
1921-2021

Rechenmeisterweg 14 · Büsum · Tel.: 04834 / 992-0
info@kaehler-bau.de · www.kaehler-bau.de

JUNGES WOI!

Die Themenseiten für die jungen Zuhause-Leser



Was läuft gerade?



Ab 2. Dezember 2025 im Kino!

Der Schokoladen-Unternehmer Wonka (Johnny Depp), selbst in höchst skurrilen Familienverhältnissen groß geworden, startet ein weltweites Gewinnspiel, um einen Erben für sein Schokoladenimperium zu finden. Fünf glückliche Gewinner, darunter auch der kleine Charlie, dürfen die Schokoladenfabrik besichtigen.



Ab 25. Dezember 2025 im Kino!

Doug (Jack Black) und Griff (Paul Rudd) sind seit ihrer Kindheit beste Freunde und träumen schon immer davon, ihren absoluten Lieblingsfilm neu zu drehen: den „Klassiker“ Anaconda. Sie reisen tief in den Amazonas, um mit den Dreharbeiten zu beginnen. Doch aus Spaß wird schnell Ernst als plötzlich eine echte Riesenanaconda auftaucht.

Schon gewusst?



Flecken VON HOLZTISCHEN entfernen

Weg mit Wasser- und Fettflecken!

Wer kennt das nicht. Das Wasserglas unachtsam weggestellt und schon hat man einen häßlichen Rand auf dem Tisch. Abhilfe schafft hier ein altbekannter Freund – Der Föhn. Die Lösung ist ganz einfach: Helle Wasserflecken lassen sich mit seiner Hilfe auf unbehandelten, geölten oder gewachsenen Holztischen ganz leicht entfernen.

Du hältst den Haartrockner dabei bei mittlerer Temperatur nicht zu nah am Fleck, damit das Holz nicht beschädigt wird und erwärmst so die Verunreinigung. Danach kannst du den Tisch entsprechend seiner ursprünglichen Behandlung nachbearbeiten. Übrigens: Auf geölten Holztischplatten lassen sich Wasserflecken auch mit einer Paste aus Salz und Öl beseitigen. Dabei reibst Du die Paste einfach mit einem Tuch ein, lasse sie kurz einwirken und wische sie anschließend ab und trockne die Oberfläche.

Bei Fettflecken gehst du am besten zügig vor: Nimm Küchenpapier und tupfe das Fett vorsichtig auf, um die Oberfläche zu entlasten. Ältere Flecken entfernst du, indem du Löschpapier darauf legst und mit einem Bügeleisen auf der niedrigsten Stufe über den Fleck gehst.

gesehen bei
www.frag-mutti.de



Kleines Emoji-Quiz



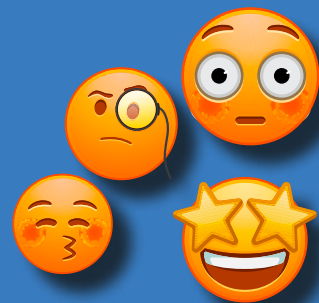
(Film)



(Marke)



(Sprichwort)



Und so geht's

Du hast pro Emoji-Rätsel 15 Sekunden Zeit, um auf die Lösung zu kommen. Und um es Dir etwas einfacher zu machen, steht die Kategorie, aus der die Lösung zu finden ist, gleich dahinter. Die Lösungen findest Du übrigens auf Seite 2 beim Impressum.

Hör mal rein.

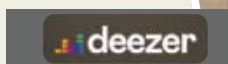
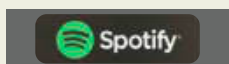
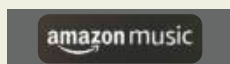
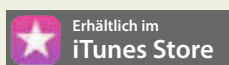


Alessi Rose veröffentlicht Deluxe-Version ihrer EP "Voyeur"

Im September spielte Alessi Rose ihre umjubelte Headliner-Tour, trat beim diesjährigen SWR3 New Pop Festival auf und war auch beim "Ignite Showcase" im Rahmen des Reeperbahn Festivals zu sehen. Im Gepäck hatte Alessi Rose ihre EP "Voyeur" inklusive Songs wie "Dumb Girl", "Same Mouth" sowie "Stella". Jetzt erscheint die Deluxe-Version der EP des gefeierten Megatalentes und enthält zudem neue Songs, wie u.a. das kürzlich veröffentlichte "First Original Thought". Ihre Songs erzählen von Themen wie Liebe und Lust, innere Zerrissenheit, emotionale Überforderung, Selbstzweifel und chaotische Gefühle...

Alessi Rose war mit Dua Lipa auf Tour und ließ einige Kritiker aufhorchen. Die 22-jährige Singer/Songwriterin aus England ist auf dem besten Weg, der nächste große Popstar zu werden. Mit ihrem zeitgeistigen Alternative-Pop-Sound und ehrlichen, persönlichen Texten begeistert sie ihre Fans.

www.instagram.com/alessirose/



Das ist los in deiner Umgebung

Gemeinsam mit Freunden oder Familie über den Weihnachtsmarkt schlendern? Kleine Geschenke kaufen, Glühwein und Süßigkeiten oder etwas Warmes genießen. Oder auch einen Tannenbaum kaufen. Kein Problem. Wir haben eine Auswahl an Veranstaltungen für Euch rausgesucht.

Heider Winterwelt – Der Weihnachtsmarkt auf dem Marktplatz
17.11. – 23.12.2025 ganztags · Eintritt frei

Der Büsumer Winterzauber
21.11. – 4.1.2026 täglich von 11 bis 20 Uhr (witterungsabhängig)
Mit gültiger Gäste- oder Einwohnerkarte kostenfrei.

Weihnachtsmarkt am alten Hafen in Friedrichskoog
12.12. – 14.12.2025 von 13 bis 19 bzw. 22 Uhr, freitag ab 17 Uhr
Eintritt frei



Neues aus der Posa

Die Sonne lacht beim Herbstfest

Schönes Wetter und viele gut gelaunte Gäste – das diesjährige Herbstfest des Quartiers rund um die Posadowskystraße 4 in Brunsbüttel war wiederholt ein voller Erfolg.



Quartiersmanagerin Birgit Schreeg begrüßt die Gäste, links Evelin Sewtz, die stellvertretende Bürgervorsteherin.



WOHNEN +

Das Wohncafé[®]

Für dich. Für mich. Für alle.

Am 12. September 2025 begrüßten die Quartiersmanagerin Birgit Schreeg sowie die stellvertretende Bürgervorsteherin Evelin Sewtz pünktlich um 15 Uhr die vielen Gäste und eröffneten das Fest rund um unser Wohncafé.

Die zahlreichen Besucher freuten sich sichtlich auf das gesellige Miteinander und bedienten sich an dem großen Kuchenbuffet

**SONDER-
PREISE**
 für Mieter des Wohnungsunter-
 nehmens DiHmarchen gegen
 Vorlage dieser Anzeige!

**MALERMEISTER
GLOE**



Malerarbeiten

Verkauf von Farben, Tapeten, Fußbodenbelägen

Fachgerechte Verlegearbeiten für Bodenbeläge

Rosenstraße 15 · 25704 Meldorf
 Tel. 0 48 32/55 55 06
 info@malermeister-gloe.de · www.malermeister-gloe.de

SALON FRANCK

Ihre Fachleute für Haut und Haare

Damen-Herren

Koogstraße 42 · 25541 Brunsbüttel

☎ 04852 / 43 70






mit allerhand selbstgebackenen Leckereien sowie am Grillstand mit leckerer Grillwurst. Für die gute Stimmung sorgte der beliebte Musiker SOS Klaus. Auch für die Lütten wurden Mal- und Bastelaktionen sowie die beliebte Schatzsuche in der Sandkiste angeboten.

Quartiersmanagerin Birgit Schreeg zeigte sich rundum zufrieden mit dem diesjährigen Herbstfest: „Das war ein fröhliches Fest, das nur durch all die fleißigen Helferinnen und Helfer so gelungen ist. Und mit Sicherheit ist das nachbarschaftliche Miteinander dabei wieder ein weiteres Stück gewachsen“, freut sich Birgit Schreeg.







Willkommen, neue HKVO. Mit uns sind Sie startklar.

**ista einfachSmart und EcoTrend – Ihre Lösung
für die Anforderungen an die Heizkostenabrechnung**

Seit Dezember 2021 gilt die neue Heizkostenverordnung mit Verpflichtung zur regelmäßigen Verbrauchsinformation. Dank ista einfachSmart und dem Service EcoTrend sind Sie startklar. Ab sofort können Bewohner Ihrer Liegenschaft den eigenen Heizverbrauch optimieren und damit aktiv das Klima schützen. Mehr zu den nachhaltigen Vorteilen der digitalen Heizkostenabrechnung unter einfachsmart.ista.de

ista Deutschland GmbH • Heidenkampsweg 43-45 • 20097 Hamburg • Telefon 040 529 541-160 • Vertrieb.Hamburg@ista.de • www.ista.de

WOHNEN + Programm Winter 2025

Im Wohncafé in der Posadowskystraße in Brunsbüttel ist besonders dank der Quartiersmanagerin Birgit Schreeg immer etwas los. Hier finden sich Ehrenamtliche, die Freude an der Unterstützung ihrer Mitmenschen haben und Freizeitangebote organisieren, bei denen jeder (auch außerhalb von Brunsbüttel) willkommen ist.

Unser Programm im Wohncafé

(Posadowskystraße 4, 25541 Brunsbüttel)

Bitte melden Sie sich unbedingt im Vorwege bei Birgit Schreeg an, wenn Sie an den Angeboten teilnehmen möchten! Wir freuen uns über eine große Beteiligung.

Quartiersfrühstück

Gertrud Moje, Marlies Mugai, Birgit Schreeg
Jeden 1. Montag im Monat um 9.00 Uhr

Kochgruppe 1

Gertrud Moje, Marlies Mugai, Gabi Knobloch
Jeden Freitag um 12.00 Uhr

Strickgruppe

Kerstin Engelbrecht-Witt
Jeden 2. Mittwoch um 19.00 Uhr

Malen und Basteln

Gunda Biedermann
Jeden 2. Samstag im Monat um 15.00 Uhr

Bingo

Gertrud Moje, Marlies Mugai
Jeden letzten Freitag im Monat
von 15.00 Uhr bis 17.00 Uhr

Spieleabend

Gertrud Moje, Marlies Mugai
Jeden letzten Freitag im Monat
ab 17.30 Uhr

Kochgruppe 2

Erika Behrens
Jeden Mittwoch um 12.00 Uhr

Fibromyalgie-Selbsthilfegruppe

Ingrid Germer
Jeden vierten Montag im Monat
von 17.00 Uhr bis 19.30 Uhr

Möchten auch Sie im Wohncafé eine Bas-

tel-, Spiele- oder Bewegungsgruppe anleiten und Ihre Fertigkeiten weitergeben? Sprechen Sie uns gerne an. Wir freuen uns auf Sie und heißen Sie herzlich willkommen in unserer kreativen Runde.



Besondere Termine:

Wichteltournee am 20. Dezember 2025 von 15.00 – 17.00 Uhr

Weihnachtswichtelin Elvira besucht uns mit ihrem zauberhaften Weihnachtsüberraschungsprogramm

(um vorherige Anmeldung wird unbedingt gebeten)

IHRE QUARTIERSMANAGERIN BIRGIT SCHREEG

Ich bin **jeden Donnerstag von 10-12 Uhr** im **Wohncafé in der Posadowskystr. 4** für Sie da. Sollten Sie mich einmal nicht antreffen, freue ich mich, wenn Sie mich anrufen oder mir eine E-Mail schicken.



Hier können Sie mich persönlich erreichen oder ich melde mich auf jeden Fall zurück. Versprochen!
Tel.: 0172 - 44 63 655
birgit.schreeg@stiftung-mensch.com

Vertreterwahl 2026

Wir suchen Kandidaten für die Vertreterversammlung

Im Herbst nächsten Jahres ist es soweit: Die Amtszeit der jetzigen Vertreter geht zu Ende. Schon heute möchten wir an Sie appellieren, als Vertreter zu kandidieren oder einen Kandidaten vorzuschlagen und bei der Vertreterwahl 2026 ihre Stimme abzugeben.

Wer wählt, bestimmt mit!

Im Herbst 2026 können Sie als Mitglied unserer Genossenschaft Ihre Mitgliedervertreter/-innen wählen. Die Mitglieder einer Genossenschaft können sich nicht nur aktiv einbringen, sondern auch an wichtigen Entscheidungen mitwirken und mitbestimmen. Mittler für Ihre Wünsche und Anliegen sind die Mitgliedervertreter/-innen. Diese werden als Ihre Interessenvertretung in den verschiedenen Wahlbezirken für eine Amtsdauer von fünf Jahren gewählt.

Mitreden und mitgestalten!

Wir suchen engagierte Mitglieder, die sich in ihrem Wahlbezirk zur Wahl stellen möchten. Die Mitgliedervertreter sind das Bindeglied zwischen unseren Mitgliedern und der Genossenschaft. Die Vertreterversammlung, die sich aus den gewählten Vertretern zusammensetzt, stimmt über das ab, was Vorstand und Aufsichtsrat als künftigen Kurs des Unternehmens vorschlagen. Sie können damit die Geschäftspolitik und strategische Ausrichtung wesentlich beeinflussen.

Jedes Mitglied hat eine Stimme!

Alle Mitglieder unserer Genossenschaft sind wahlberechtigt und haben – unabhängig von der Anzahl ihrer Genossenschaftsanteile – je eine Stimme. Auf je 50 Mitglieder ist ein (volljähriger) Vertreter zu wählen. Zusätzlich werden Ersatzvertreter gewählt.



Mitmachen!
Miteinander – füreinander!

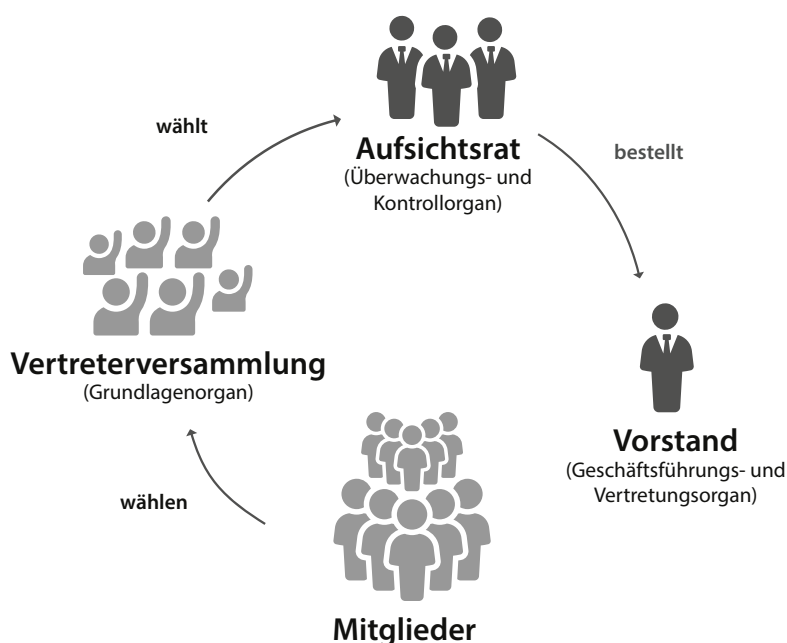
Wir suchen Kandidaten!

Möchten Sie sich engagieren, haben Sie Fragen? Wir freuen uns auf Sie – als Kandidat der Vertreterwahl 2026.

Ihre Ansprechpartnerin
Monika Witt

Tel.: 04832 995-25 (vorm.)
E-Mail: witt@wo-di.de

Aufbau der Genossenschaft



Treue und zufriedene Mieter

Wir gratulieren zum 50-jährigen Mieterjubiläum

Viele unserer Mitglieder wissen die Vorzüge des genossenschaftlichen Wohnens bereits seit Jahrzehnten zu schätzen und fühlen sich bei WoDi so richtig „zu Hause“. Das freut uns besonders. Schließlich geben wir täglich unser Bestes, um unserem Anspruch, lebenswerten Wohnraum zu angemessenen und fairen Preisen anzubieten, auch in herausfordernden Zeiten gerecht zu werden.

In diesem Jahr konnten wir gleich zweimal unseren Mietern für ihre 50-jährige Treue danken:

Jürgen und Brigitte Polzin aus Meldorf

Seit 1975 wohnen Jürgen und Brigitte Polzin in einer Genossenschaftswohnung der WoDi in Meldorf. Ihre drei Söhne sind längst erwachsen und gehen eigene Wege. Mittlerweile blicken die beiden auf 58 glückliche Ehejahre zurück. „Wir fühlen uns hier im Eescher Weg seit 50 Jahren sehr wohl“, erklären die beiden bei unserem Besuch. Mit der Unterstützung durch ihre Kinder und der Hilfe eines Pflegedienstes kommen die Wohnjubilare im Alltag noch gut alleine klar und hoffen, dass sie die Vorzüge ihrer gemütlichen Wohnung noch möglichst lange nutzen können.



„Wir genießen besonders den Rundum-Service der WoDi. Wenn mal etwas in der Wohnung kaputt geht, brauchen wir nur anrufen und schon kommt umgehend ein Handwerker vorbei“, berichtet

Brigitte Polzin. Auch, wenn unsere sympathischen Mieter nicht mehr ganz so mobil sind, wie sie es sich wünschen, sind beide sehr zufrieden. „Wir freuen uns, dass wir täglich so gut betreut und versorgt werden und vertreiben uns die übrige Zeit beim Lesen und beim Lösen von Kreuzworträtseln“, ergänzt das Ehepaar Polzin.



Wolfgang Klein aus Büsum

Auch Wolfgang Klein (Foto links) ist ein besonders treuer Mieter und wohnt seit September 1975 in einer Genossenschaftswohnung der WoDi in Büsum und genießt sein schönes Zuhause.

„Ich fühle mich wohl hier in meiner Wohnung und freue mich besonders über das gute Verhältnis mit der Nachbarschaft“, verrät uns Wolfgang Klein bei unserem Jubiläumsbesuch. Eine große Freude sind ihm besonders die Vögel im Garten, um die er sich immer rührend mit Futterzugaben kümmert.

Wir gratulieren unseren treuen Mietern nochmals herzlich zu diesem besonderen Jubiläum und wünschen weiterhin so viel Freude in ihren Wohnungen und vor allem immer beste Gesundheit.

Vielen Dank für 50 Jahre Treue vom ganzen Team!

Gelebte Nachbarschaft

in St. Michaelisdonn

Das WoDi-Team freut sich stets über ein funktionierendes Miteinander in unserem Wohnungsbestand. Mit welch einfachen Mitteln eine gelebte Nachbarschaft zum Wohle aller Mieter beitragen kann, erleben wir gerade in unserem im Jahre 2022 erstellten Neubau in der Hoper Straße 15a in St. Michaelisdonn.



Mit der Fertigstellung der Außenanlage wurde eine wetterfeste Sitzgelegenheit als gemeinsamer Treffpunkt für alle Hausbewohner installiert. Hier kommen nun Nachbarn zu einem Klönschnack, zum Grillen oder Kaffee trinken zusammen.

Das WoDi-Team freut sich über diese schöne Gemeinschaft und wünscht noch weiterhin viele gesellige Stunden unter freiem Himmel.

Internet, Telefon & TV
Dein Netz im Norden

Von uns bekommst du schnelles Internet direkt in deine Wohnung. Als WoDi-Mieter:in gibt es Rabatt. Wir übernehmen Buchung & Anschlussplanung samt Baukosten.

Deine Ansprechpartner
Thomas Weiß
Telefon 0172-2038138
Mehmet Cemil Pervane
Telefon 0173-1618164

GIGA5
powered by SWIL

Jetzt Termin machen & beraten lassen!

GIGA5.de/wodi

Elektro Appeldorn

Meisterbetrieb
Elektro - Installation & Reparaturen
Antennen- und Satellitenanlagen
Telekommunikation- und Datennetze

Vertriebspartner

Büsum 2110

25761 Büsum Wilh. Külper Str. 33 www.appeldorn.de

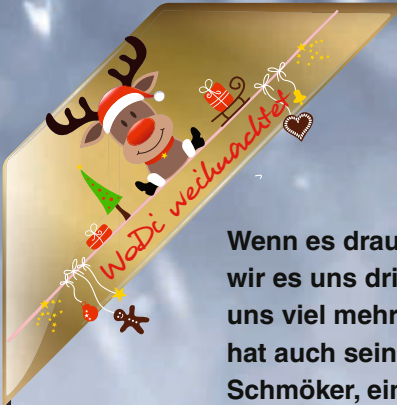
Dachdecker- u. Klempnermeister

Dachdeckerei- u. Bauklempnerei

BARTELS

Peter-Hauke Bartels GmbH & Co. KG
Lars-Hauke Bartels

Fieler Damm 48 • 25785 Nordhastedt • Tel. (04804) 431 • www.bartels-bau.de



DER BESONDERE TIPP

Wenn es draußen kalt und grau wird, machen wir es uns drinnen bequem. Die Winterzeit lässt uns viel mehr Zeit zuhause verbringen und das hat auch seinen Reiz! Mit dem richtigen Schmöcker, einem guten Spiel oder einem packenden Film auf dem Sofa lässt sich diese Zeit in vollen Zügen genießen.

Mit den Unterhaltungs-Tipps vom WoDi-Team findet sich sicherlich etwas Passendes für gemütliche Stunden daheim oder gar eine Idee für das letzte, noch benötigte Weihnachtsgeschenk.

Musik-Tipp von Mathias Tischler „From the first sting“ - Scorpions

Zum 60-jährigen Bandjubiläum der deutschen Rocklegenden aus Hannover erscheint dieses Album mit allen bekannten Stücken der Band.

Das Album „From the First Sting“ nimmt den Hörer mit auf eine Reise durch die legendärsten und prägendsten Epochen der Band. Mit 31 handverlesenen Titeln präsentiert diese Sammlung die jahrzehntelange Arbeit der Band, darunter zwei unveröffentlichte Songversionen.



Spiele-Tipp von René Hübner Wizard

In diesem Kartenklassiker sagen Sie voraus, wie Ihre Wetten laufen werden und werden so zu einem echten Kartenmagier. Vor langer Zeit, in der berühmten Akademie der Zauberer von Stonehenge, musste jeder Lehrling seine magischen Fähigkeiten durch ein Kartenspiel trainieren, das speziell für die Entwicklung von Vorausschau Fähigkeiten geschaffen wurde. In Wizard muss jeder Spieler versuchen, die Anzahl der Karten vorherzusagen, die er in jeder Runde gewinnt, nicht einfach, wenn er nicht wirklich mit dem Geschenk der Vorhersage ausgestattet ist.

Die Karten mit Symbolen und stimmungsvollen Zeichnungen versetzen die Spieler zurück in die Zeit von Zauberlehrlingen in Stonehenge. Vier Spielvarianten lassen Wizard auch für wahre Meister der Vorhersehung nie langweilig werden.

Buch-Tipp von Rainer Hamann Deutschlandtour - Auf der Suche nach dem, was unser Land zusammenhält Hasnain Kazim

Hasnain Kazim zieht aus, sein Land zu erkunden. Mit dem Fahrrad macht er sich auf, ein aktuelles Deutschlandportrait zu zeichnen. Was eint die Menschen, was trennt sie? Worüber wird diskutiert, gelacht, gestritten? Er radelt entlang von Elbe, Ruhr, Rhein, Oder/Neiße, Neckar und Donau und lässt dem Zufall Raum. Er trifft die unterschiedlichsten Leute und spricht mit ihnen über ihr Leben. Was hat der Duisburger gemein mit der Görlitzerin? Wer fühlt sich hier zu Hause? Woher rührt der jüngste zu verzeichnende „Rechtsruck“ in unserer Gesellschaft? Kann man mit Wohlwollen und Zugewandtheit nicht doch mit allen reden, sie vielleicht sogar versöhnen und Gräben überwinden? Eine Fahrradtour in dem Versuch, mit der Kraft des Wortes zu verbinden und die deutsche Seele zu ergründen.

Ein politischer Reisebericht, der aufklärt.



Buch-Tipp von Jule Dettmann Der Nachbar (Sebastian Fitzek)

Sarah zieht mit ihrer Tochter an den Berliner Stadtrand. Immer öfter geschehen seltsame Dinge. Jemand hat ihren Einkaufszettel abgearbeitet und den Kühlschrank gefüllt. Jemand hat die Blumen gegossen und den Müll entsorgt. Immer wieder findet sie Erklärungen, wer das wohl getan haben könnte - kommt aber erst einmal nicht auf die Lösung. Und dann werden plötzlich Menschen umgebracht, die auf ihrer persönlichen therapeutischen Todesliste stehen. Und diese wird auch noch ohne ihr Zutun erweitert.

Das Unheimliche lauert im engsten Umfeld – der neue nervenzerreißende Psychothriller vom Bestseller-Autor Sebastian Fitzek sorgt garantiert für unruhige Nächte!

Film-Tipp von Bryan Behrens Verloren in der Wildnis (Sylvester Stallone)

Ein packender Abenteuerfilm vor atemberaubender Kulisse, produziert von Kinolegende und Oscar-Preisträger Sylvester Stallone. Nach dem Bestseller „Lost on a Mountain in Maine“!

„Verloren in der Wildnis“ erzählt die wahre Geschichte des 12-jährigen Donn Fendler, der 1939 während einer Wanderung im Mount Katahdin-Gebiet in Maine verloren geht. Als ein Sturm aufzieht, wird der abenteuerlustige Donn von seiner Gruppe getrennt. Ohne Ausrüstung beginnt für ihn ein Überlebenskampf in der rauen Wildnis. Seine Eltern geben den Jungen nicht auf und starten eine der größten Suchaktionen, die bis dato in den USA stattgefunden haben.

Ein inspirierender und fesselnder Familienfilm über Mut, Entschlossenheit und die Kraft des menschlichen Überlebenswillens.



Spiele-Tipp von Malte Schön Elfer raus

Dieses Spiel darf in keiner Spielesammlung fehlen.

„Elfer raus“ ist ein Kartenspiel, bei dem Spieler ihre Handkarten möglichst schnell ablegen, indem sie farblich passende Karten in auf- oder absteigender Reihenfolge zu einer Zahlenreihe anlegen. Das Spiel beginnt mit der roten Elf, und wer zuerst alle Karten los ist, gewinnt. Wenn man eine Karte nicht anlegen kann, zieht man bis zu drei Karten vom Nachziehstapel.

Das Spiel kann von 2 bis 6 Spielern gespielt werden und dauert ca. 20 Minuten.

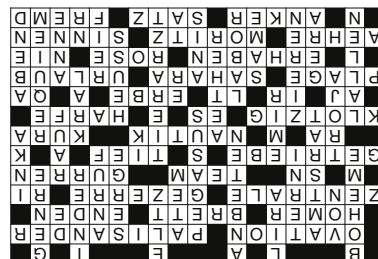
Spaß mit Kreuzworträtseln! Rätseln Sie mit!

ungebundenen Künstler-tum (frz.)	Adels-prädikat	Beamter des ge-hobenen Dienstes	ital. Stadt an der Nera	türkische Wäh-rungs-einheit	ver-göttern, verehren	Musen-ross der griech. Sage	Lebens-hauch	Burg in der Eifel	Gewebe in Körper-bindung	Telefonat	Südasiat	Art, Gattung (Kunst, Medien)
Beifalls-sturm					hartes, tropi-sches Edelholz							
alt-griechi-scher Dichter				Bohle, Planke				aufhören		11		Dynastie im alten Peru
			8		ständiges gewalt-sames Ziehen	12					nach oben (ugs.)	
Haupt-ge-schäfts-stelle	antike Stadt in Klein-asien		Titel arabi-scher Fürsten	Arbeits-gruppe; Mann-schaft			Veterinär	kehlige Töne von sich geben (Tauben)				
					9	früheres Narkose-mittel	Schlecht-wetter-zone			7	Runddorf afrika-nischer Stämme	Musik-stück, Toten-messe
Räder-werk; Kfz-Teil	unarti-kuliert sprechen		schmü-cken, verschö-nern	Schiff-fahrts-kunde					deutscher Bundes-präsident (Theodor)	Fluss zum Kas-pischen Meer	10	
				Ver-suchs-raum (Kzw.)			Nach-las-emp-fänger		Zupf-instru-ment			Tages-abschnitt
grob-schläch-tig; pompös		Stadt an der Weißen Elster		Keim-träger; Lappe		Gewürz-, Heil-pflanze				voll ent-wickelt; erwach-sen	eng-lische Prin-zessin	
	1			afrika-nische Wüste				Ferien				3
Mühsal, Qual	plas-tisch hervor-tretend				2	edle Blume			6	zu keiner Zeit		
			Figur bei Wilhelm Busch					poetisch: nach-denken			5	
oberster Teil des Getreide-halms	Schiffs-zubehör			4	Tennis-spiel-abschnitt			nicht vertraut				

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Und falls Sie einmal eine Lösung nicht wissen, hilft die nebenstehende Auflösung weiter.

Lösungswort: Lebensfreude



Herzlichen Glückwunsch an unsere Mitglieder und Mieter

zum 90. Geburtstag

Hannelore Dodschat
aus Heide

Ilse Clauhsen
aus Brunsbüttel

Hilde Neumann
aus Büsum

Liselotte Arndt
aus Marne

zum 95. Geburtstag

Margarete Clauhsen aus Brunsbüttel
Brigitte Marcziniski aus Meldorf
Ingeborg Pahl aus Meldorf

Ein besonderer Geburtstagsgruß geht an unser langjähriges Mitglied **Waltraud Steffens aus Meldorf**, die im Oktober dieses Jahres ihren **100. Geburtstag** feiern konnte. Frau Steffens ist nicht nur langjähriges Mitglied, sondern war zudem viele Jahre aktiv in unserer Vertreterversammlung tätig. Dafür ein herzliches Dankeschön!



Ideen aus unserer Rezepte-Ecke

In unserer Rezepte-Ecke stellen Mitarbeiter, Mitglieder und Freunde des WoDi ihre Lieblingsrezepte vor und zeigen einmal mehr, dass kochen nicht nur viel Spaß macht, sondern vor allem Kontrolle

über das gibt, was man isst. In dieser Ausgabe zeigt Ihnen unsere Auszubildende zur Immobilienkauffrau Jule Dettmann wie lecker gesundes Naschen sein kann.



Mein persönlicher Tipp



Lebkuchenkugeln

(von Jule Dettmann)

Zutaten:

- 100 g Mandeln
- 100 g Cashewkerne (oder andere Nüsse, wie z. B. Walnüsse)
- 50 g zarte Haferflocken
- 75 g Dattelmus
- 1 EL Nussmus (z. B. Mandelmus)
- ½ EL Lebkuchengewürz
- 100 g Schokolade (mind. 85 %)

Mein Tipp:

Dattelmus ist ein gesunder Zuckerersatz und lässt sich ganz easy zubereiten:

200 g Datteln mit 200 ml heißem Wasser übergießen, 10 – 15 Minuten ziehen lassen und im Mixer zu Mus pürieren. Entweder gleich verarbeiten oder Reste einfrieren, im Kühlschrank hält sich das Mus nur wenige Tage.

Schritt 1:

- ❶ Mandeln, Cashewkerne und Haferflocken im Mixer mahlen und in eine Schüssel geben
- ❷ Dattelmus, Nussmus und das Lebkuchengewürz dazugeben und zu einem Teig kneten (ggf. etwas Wasser hinzufügen)

Schritt 2:

- ❸ Mit den Händen Kugeln formen und auf ein mit Backpapier ausgelegtes Backblech setzen
- ❹ Bei 175 Grad Umluft ca. 5 – 10 Minuten backen und auskühlen lassen

Schritt 3:

- ❺ Schokolade im Wasserbad oder in einem kleinen Topf bei niedriger Temperatur schmelzen
- ❻ Kugeln mit der flüssigen Schokolade überziehen und im Kühlschrank ein paar Stunden auskühlen lassen

Guten Appetit!

KOCHIDEEN



Schicken doch auch Sie uns Ihr Lieblingsrezept

Wir freuen uns über viele Zuschriften und köstliche Ideen per Post, E-Mail oder Fax.

Wohnungsunternehmen Dithmarschen eG, Stichwort: Rezepte,
Hindenburgstraße 14a, 25704 Meldorf, info@wo-di.de, Fax: 04832-995-34

Dunkle Jahreszeit erschwert die Müllabfuhr!

Die dunkle Jahreszeit bringt so manches Problem mit sich, das wir in den hellen Sommermonaten nicht haben: Neben der erhöhten Gefahr, dass Menschen in dunkler Kleidung und mit unzureichender Beleuchtung am Fahrrad auf Fuß- und Radwegen schwer zu sehen sind, sind auch Abfallbehälter manchmal kaum zu erkennen und können zur Gefahr werden, wenn sie im Weg stehen.

Bitte sorgen Sie für Beleuchtung und stellen Sie Ihre Abfallbehälter so zur Abfuhr bereit, dass Fußgänger, Radfahrer und auch der Fahrer im Müllfahrzeug die Tonnen gut erkennen kann.

- Die Verkehrssicherheit muss gewährleistet sein. Das heißt, Fuß- und Radwege müssen frei bleiben.
- Denken Sie bitte daran, die Mülltonnen nicht zu nah an Ihre Hecke oder Ihren Gartenzaun zu stellen. Der Greifarm des Müllfahrzeugs benötigt beim Anheben der Tonnen genügend Platz.
- Die Tonnen sollten mit genügend Abstand nebeneinander stehen.



- Besonders hilfreich ist es, wenn Sie Reflektoren an Ihren Behältern anbringen.

Adventskränze

Adventskränze und Girlanden gehören für uns alle zu einer gemütlichen Weihnachtszeit dazu. Nach dem Fest müssen sie entsorgt werden. Kränze und Girlanden mit Draht, Band oder anderen Dekoresten gehören in die schwarze Restmülltonne. Ebenso Weihnachtsgestecke mit Blumensteckschaum. Dieser ist zwar oft grün, gehört aber auch zum Restmüll. Nur saubere Tannenzweige ohne jegliche Reste von Wachs,

Deko oder Band gehören in die Biotonne und können kompostiert werden.

Weihnachtsbäume

Auch die Weihnachtsbäume werden nach den Feiertagen als wertvolles Kompostmaterial eingesammelt. Im Januar 2026 erfolgt die Sammlung, anschließend werden sie gehäckselt und in Bargenstedt kompostiert. Die Abfuhrtermine 2026 für die Weihnachtsbäume und für alle anderen Abfallarten finden Sie unter www.awd-online.de, in der kostenlosen AWD-Abfall-App oder sie bekommen sie auf Nachfrage bei Ihrer Verwaltung. Es werden keine Abfuhrkalender mehr per Postwurfsendung verteilt.

Brandgefahr vermeiden

Lichter und Lichterketten schaffen ein gemütliches Zuhause. Viele werden mit Batterien und Akkus betrieben. Achtung: Bevor Sie Lichterketten entsorgen, müssen immer die Batterien entnommen werden.

Kaputte Lichterketten und ausgediente Elektrogeräte werden auf den Recyclinghöfen angenommen. Leere Batterien und Akkus werden ebenfalls auf den Recyclinghöfen angenommen. Aber auch jede Verkaufsstelle ist zur kostenlosen Rücknahme verpflichtet. Bei falscher Entsorgung ist die Brandgefahr hoch! Helfen Sie mit, dies zu vermeiden.


**Deutsches
Rotes
Kreuz**

Lange gut leben.
Mit dem Roten Kreuz in Dithmarschen.



- Beratung - Ambulante Betreuung und Pflege - Notruf und Assistenzsysteme - Menü-Service - Hauswirtschaftliche Hilfen - Stationäre Pflege	- Tagespflege - Freiwilliges Ehrenamt - Ausbildung, Fort- und Weiterbildung in der Pflege
--	---

Kostenlose Beratung. Rund um die Uhr.
08000 365 000
www.drk-dithmarschen.de



Abfall-App
Appstore



Abfall App
Abfall App android

Ein schönes Weihnachtsfest!

Wir wünschen allen Mitgliedern, Geschäftspartnern und
Freunden unseres Hauses frohe Weihnachten, schöne Fest-
tage und einen guten Rutsch ins neue Jahr.



Vorstand, Aufsichtsrat und Mitarbeiter der
Wohnungsunternehmen Dithmarschen eG



IHR SERVICE-TELEFON



Bettina Peters

**Sie möchten
uns schnell und
unkompliziert
erreichen?**

Wir sind für Sie da:
Über die Zentrale oder
direkt per Durchwahl.

MELDORF
04832

Direktwahl

Sachbearbeiter

Sachgebiet

995-0	Bettina Peters Astrid Maaß	Zentrale
995-18	Alexandra Boldt	Vermietungsangelegenheiten, Kündigungen, Annahme von Mängelanzeigen bei Mietobjekten
995-37	Mathias Tischler	Vermietungsangelegenheiten, Kündigungen, Annahme von Mängelanzeigen bei Mietobjekten
995-24	Alexandra Rathke	Vermietungsangelegenheiten, Kündigungen, Annahme von Mängelanzeigen bei Mietobjekten
995-26	Regina Thessmann	Zahlungsverkehr (Mieter)
995-25	Monika Witt	Mitgliederangelegenheiten
995-17	Britta Schütt	Betriebskostenabrechnungen
995-14	Inge von Possel	Heizkostenabrechnungen
995-15	Malte Schön	Abrechnungen – Fremdverwaltung, Betriebs- u. Heizkosten
995-30	Stefanie Pantel	Vorstandsassistentz, Forderungsmanagement

Brunsbüttel
04852

940460	Lisa Ehlers Kristin Gatza Svenja Engel Larisa Stil	Vermietungsangelegenheiten, Kündigungen, Annahme von Mängelanzeigen bei Mietobjekten, Nachbarschaftshilfverein
--------	---	---

Glückstadt
04124

81710	Dirk Harms	Vermietungsangelegenheiten, Kündigungen, Annahme von Mängelanzeigen bei Mietobjekten, Abrechnungen, Betriebs- und Heizkosten
-------	------------	--



Astrid Maaß

Für Notfälle (Heizungsausfall, Rohrbruch, Verstopfungen) nach Feierabend und an Wochenenden wählen Sie für den
Bereich **Meldorf/Umland** Tel. 04832 995-0, **Brunsbüttel** Tel. 04852 940460 und
Glückstadt Tel. 04124 81710

**ECHTER
MEHRWERT.
FÜR SIE
UND UNSERE
REGION.**

Unser Partner:
Jörg Tietböhl, Inhaber
Hartmann Moden
Meldorf



Regional shoppen und Geld zurückbekommen!

Wie das geht? Zahlen Sie bei jedem Einkauf bei einem unserer Partner vor Ort mit Ihrer Sparkassen-Card. Jetzt informieren!



Darf's „Watt mehr“ sein?

